



IMÓVEIS

Tel: (44) 3225-5858

LÉLO Imóveis Ltda
AV.PARANÁ nº 1555
Creci 2564-J

www.leloimoveis.com.br
- MARINGÁ-PR -

»COMPRA
»VENDA
»LOCACÃO
»ADMINISTRAÇÃO

*APTOS
*CASAS
*DATAS
*CONDOM
*CHÁCARAS
*SÍTIOS

CEP 87020-085
CNPJ 80.899.883/0001-52

FICHA CADASTRAL DE PESSOA JURÍDICA

Locatário Fiador

IMÓVEL PRETENDIDO: _____ Aluguel R\$ _____
 Endereço: _____ IPTU R\$ _____
 _____ Seguro R\$ _____

Razão Social: _____
Nome Fantasia: _____

Endereço Sede: _____ Nº: _____ Sala: _____
 Bairro: _____ Cidade: _____ Estado: _____ CEP: _____
 Fone/Fax: _____ E-mail: _____
 Fundação: ____ / ____ / ____ CNPJ: _____ Inscrição Estadual: _____
 Registro na Junta Comercial Reg. Esp. Nº _____
 Data Registro: ____ / ____ / ____ Capital Inicial: R\$ _____ Atual: R\$ _____
 Objetivo Social: _____

Última Alteração: ____ / ____ / ____ sob. nº _____ Mandato: ____ / ____ / ____ a ____ / ____ / ____
 Sucessora de: _____ Em: ____ / ____ / ____
 Filiais (cidades): _____

DIRETORIA - Assinalar nos quadrinhos o(s) nome(s) do(s) Titular(es) que assina(m) pela empresa:

NOME COMPLETO	CARGO	CIC	%
<input type="checkbox"/>			

DADOS FINANCEIROS - Anexar fotocópias de documentos financeiros (Balanços) da empresa.

Faturamento Mensal: _____ Média Mensal Compras: _____ Estoques: _____
 Máquinas: _____ Equipamentos: _____ Instalações: _____
 Móveis e Utensílios.: _____
 Cap. Circulante: _____ Permanente: _____ Prédio Próprio ou Alugado
 Total de bens imóveis da empresa: _____ Total de bens imóveis dos sócios: _____
 Seguros: _____ Tipos: _____ Cias: _____
 Os dados acima foram extraídos do Balanço Balancete Efetuado em: ____ / ____ / ____

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

1- _____ Cidade: _____ AG.: _____ Fone: _____
 2- _____ Cidade: _____ AG.: _____ Fone: _____
 3- _____ Cidade: _____ AG.: _____ Fone: _____
 4- _____ Cidade: _____ Estado: _____ Fone: _____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

1- _____ Cidade: _____ Estado: _____ Fone: _____
 2- _____ Cidade: _____ Estado: _____ Fone: _____
 3- _____ Cidade: _____ Estado: _____ Fone: _____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS - Principais Fornecedores.

1- _____ Cidade: _____ Estado: _____ Fone: _____
 2- _____ Cidade: _____ Estado: _____ Fone: _____

3- _____ Cidade: _____ Estado: _____ Fone: _____
4- _____ Cidade: _____ Estado: _____ Fone: _____

REFERÊNCIA IMOBILIÁRIA (Aluguel atual)

Citar nome e endereço da Imobiliária ou Proprietário para quem paga aluguel (abaixo)

Nome: _____ Endereço: _____ Nº: _____ Sala/Ap.: _____
Cidade: _____ Estado: _____ Fone: _____

PESSOAS QUE VÃO MORAR NO IMÓVEL (Campo exclusivo para locatário)

1- _____ Grau parentesco _____ Data Nasc.: _____ / _____ / _____
2- _____ Grau parentesco _____ Data Nasc.: _____ / _____ / _____
3- _____ Grau parentesco _____ Data Nasc.: _____ / _____ / _____
4- _____ Grau parentesco _____ Data Nasc.: _____ / _____ / _____

Declaro para os devidos fins, que as informações acima são verdadeiras e me responsabilizo por elas perante a lei.
A firma se reserva no direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento. De pleno acordo assino o presente cadastro.

Maringá, _____ de _____ de 20_____.
(Assinatura)

Ass. Locatário/Fiador

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

1. Xerox do contrato social ou Estatuto e suas últimas alterações;
 2. Comprovante de rendimentos;
 3. Xerox do CNPJ e Inscrição Estadual;
 4. Xerox do CPF e RG dos sócios da empresa
 5. Declaração do Imposto de Renda.

PARA USO EXCLUSIVO DA IMOBILIÁRIA

	SCPC	PROTESTO	REFERENCIAS
LOCATÁRIO/FIADOR			
CONJUGÊ			